

Aika 19.02.2024, klo 17:59 - 21:13

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 19 **Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen**
- § 20 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 21 **Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano**
- § 22 **Kaavoituskatsaus 2023 ja -ohjelma 2024–2026**
- § 23 **Isonkylän asemakaavan muutos ja laajennus**
- § 24 **Lausuntopyyntö / Ympäristövaikutusten arviointiohjelma, mantereen sähkönsiirto Tyrskyn merituulivoimapuistolle**
- § 25 **Talousarviolaina 2024**
- § 26 **Virastokeskushanke / toteutusmalli ja rahoitus**
- § 27 **Yritystalohanke / toteutus ja rahoitus**
- § 28 **Laihian kunnan hallintosäätö**
- § 29 **Laihian kunnan konserniohje**
- § 30 **Laihian kunnan omistajapolitiikka ja omistajapoliittiset linjaukset**
- § 31 **Irtisanoutuminen kunnanjohtajan virasta**
- § 32 **Kunnanjohtajan viran julistaminen haettavaksi ja kelpoisuusvaatimus**
- § 33 **Kunnalle tarjottu perintö**
- § 34 **Perintörahasen käyttö / Anomus Laihian kotiseutu- ja museoyhdistykseltä**
- § 35 **Perintörahasen käyttö / Anomus Bootcamp-kesävalmennuksen järjestämisen kustannuksiin**
- § 36 **Luettelo kuntalaisaloitteista**
- § 37 **Luettelo valtuustoaloitteista**
- § 38 **Toimivallan siirtopäätökset**
- § 39 **Toimielinten päätösten täytäntöönpano**
- § 40 **Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano**
- § 41 **Muut asiat**
- § 42 **Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Saapuvilla olleet jäsenet

Minna Niemi, puheenjohtaja § 19-25, 28-31, 33-42, esittelijä § 31
Sauli Tuomela, 1. varapuheenjohtaja
Tero Frondelius, 2. varapuheenjohtaja
Tiina Friman
Jukka Harju, § 19-25, 27-42
Teemu Knuutti
Päivi Miskala
Timo Riiki, § 19-25, 27-42
Marja Vetterranta
Janne Laine, varajäsen § 19-26, 28-42

Muut saapuvilla olleet

Antti Tuomela, kunnanvaltuuston puheenjohtaja § 19-24, 26-42
Timo Kamila, kunnanvaltuuston 1. vpj.
Joni Leppilahti, kunnanvaltuuston 2. vpj.
Juha Rikala, kunnanjohtaja, esittelijä § 19-30, 32-42
Maria Katajamäki, hallintokoordinaattori, sihteeri
Anna Annila, maanmittausinsinööri, asiantuntija § 22-24
Jaakko Keto, talouspäällikkö, asiantuntija § 25

Poissa

Raimo O Kinnari

Allekirjoitukset

Minna Niemi
Puheenjohtaja

Sauli Tuomela
Puheenjohtaja
§26, §27, §32

Maria Katajamäki
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.02.2024

26.02.2024

Teemu Knuutti

Päivi Miskala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkaistu Laihian kunnan kotisivuilla 27.02.2024.



Satu Tuurihalme, toimistos sihteeri

§ 19

Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

1. Puheenjohtaja avaa kokouksen sekä toteaa kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.
2. Kunnanhallitus päättää hyväksyä työjärjestyksen.

Päätös

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 17.59.

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 20

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsen Teemu Knuutti ja jäsen Päivi Miskala.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. valita kokoukselle kaksi pöytäkirjantarkastajaa.
2. että pöytäkirja on tarkastettava viimeistään 26.2.2024.

Päätös

1. Päätettiin valita pöytäkirjantarkastajiksi jäsen Teemu Knuutti ja jäsen Päivi Miskala.
2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 21

Kunnanvaltuuston päätösten laillisuustarkkailu ja täytäntöönpano

Kunnanhallituksen tulee

2) vastata valtuuston päätösten valmistelusta, täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. (Kuntalaki 39 §)

Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, on kunnanhallituksen jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi. (Kuntalaki 96 §)

Esitellään kunnanvaltuuston 11.12.2023 pitämän kokouksen päätökset sekä suoritetaan niiden laillisuustarkkailu ja päätetään täytäntöönpanosta.

Kunnanvaltuusto käsitteli kokouksessaan seuraavat asiat:

§ 66 Kokouksen avaus, laillisuus ja päätösvaltaisuus sekä työjärjestyksen hyväksyminen

§ 67 Pöytäkirjan tarkastus

§ 68 Vuoden 2023 yrittäjäpalkinnon luovuttaminen

§ 69 Lahjakirja / Katais Grönsaker Ab konkurssipesä

§ 70 Tilan Kierrätys (399-416-2-202) myyntihinta

§ 71 Kirkonseudun asemakaavan muutos / osakortteli 52

§ 72 Vuoden 2023 talousarvion tarkistaminen

§ 73 Talousarvio 2024, taloussuunnitelma ja investointisuunnitelma 2025–2026

§ 74 Pohjanmaan työllisyysalue / Jäsenen ja varajäsenen nimeäminen yhteiseen lautakuntaan toimikaudeksi 2024–2025

§ 75 Ero luottamustoimesta / Asko Salminen / Kunnanhallituksen uuden jäsenen valinta

§ 76 Kunnanvaltuuston kokoussuunnitelma ja kokousasiakirjat vuonna 2024

§ 77 Kunnan ilmoitukset vuonna 2024

§ 78 Muut mahdolliset asiat

§ 79 Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. todeta kunnanvaltuuston 11.12.2023 päätökset laillisiksi.
2. panna päätökset täytäntöön sitä mukaa, kun ne tulevat lainvoimaisiksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 22

Kaavoituskatsaus 2023 ja -ohjelma 2024–2026

LAIIDno-2024-58

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila

anna.annila@laihia.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Kaavoituskatsaus 2023 (luonnos)

2 Kaavoitusohjelma 2024–2026 (luonnos)

Kunnanhallitus päättää kaavoitukseen liittyvät (maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset#) asiat, jotka koskevat

4. kaavoituskatsauksen laatimista vuosittain#,

5. kunnan kaavoitusohjelman laatimista. (Hallintosääntö § 50)

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. (Maankäyttö- ja rakennuslaki § 7)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. hyväksyä kaavoituskatsauksen 2023, joka sisältää kaavoitusohjelman vuosille 2024–2026, liitteen mukaisena.
2. asettaa kaavoituskatsauksen 2023 nähtäville.

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, tekninen lautakunta, maanmittausinsinööri

Kunnanhallitus, § 109,05.06.2023

Kunnanhallitus, § 23, 19.02.2024

§ 23

Isonkylän asemakaavan muutos ja laajennus

LAIIDno-2023-342

Kunnanhallitus, 05.06.2023, § 109

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna Annila

anna.annila@laihia.fi

maanmittausinsinööri

Liitteet

1 Kaavaselostus (pvm. 310523)

2 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (pvm. 310523)

3 Kaavaluonnos (pvm 310523)

Laatimispäätös, vireilletulokuulutus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä valmisteluvaiheen kuuleminen

Asemakaavan muutos ja laajennus koskee Isonkylän asemakaava-alueen länsiosaan rajautuvaa metsäaluetta, jolla sijaitsee myös muutama yksityisessä omistuksessa oleva pihapiiri. Suunnittelualue sijaitsee Isonkyläntien pohjoispuolella ja Tönnimäentien länsipuolella. VT3:een on etäisyyttä noin 900 m ja Laihian keskustaan noin 5 km. Kaavoitettava alue on pääosin kunnan omistuksessa olevaa metsämaata. Lisäksi kaavassa on mukana kolmen yksityisen maanomistajan maa-aluetta.

Pohjanmaan maakuntakaavassa alue sijoittuu osittain valtakunnallisesti merkittävälle rakennetulle kulttuuriympäristöalueelle (Laihianjokivarren pohjalaistalot) ja maakunnallisesti arvokkaalle kulttuuriympäristöalueelle (Laihianjokilaakson kulttuurimaisema Kylänpää-Ruto). Myös alueen poikki kulkeva paineviemärilinja on merkitty maakuntakaavaan.

Kunnanvaltuuston 27.3.2006 hyväksymässä Valtateiden vaikutusalueen osayleiskaavassa alue on osoitettu pääosin tiiviiksi, pientalovaltaiseksi asuntoalueeksi (AP) ja lisäksi kaavamerkintänä on maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). Kaavoitettavan alueen eteläosiin sijoittuvat yleiskaavan mukainen maisemaltaan arvokas alue (my-1) ja kotieläintilojen talouskeskusten suoja-alueen rajaus (am).

Sekä maakuntakaava että valtateiden vaikutusalueen osayleiskaava ovat juuri päivitetävinä.

Kaavoitettava alue on pääosin ennestään asemakaavoittamatonta aluetta. Vain pieneltä osin alueella on VL-merkintä (lähivirkistysalue).

Asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen tavoitteena on luoda uusia omakotitontteja alueelle. Isonkylän alakoulu sijaitsee noin 200 m päässä. Uusien tonttien ja katujen sijoittelussa on huomioitu alueen luontoarvot, joista merkittävimpänä ovat alueelta tehdyt liito-oravaselvitykset. Alueen poikki itä-länsi-suunnassa kulkee myös paineviemäri, mikä on otettu huomioon. Kaavaluonnokseen on piirretty 11 uutta omakotitonttia. Lisäksi kaavaluonnos sisältää kaksi yksityisessä omistuksessa olevaa omakotitonttia.

Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa. (Kuntalaki 29.1 §)

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Ilmoittaminen voi tapahtua myös kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä. (Maankäyttö- ja rakennuslaki 63.3 §)

Laihian kunnassa lakimääräistä kuulemista on täydennetty siten, että suunnittelualueen ja sen välittömän vaikutusalueen osallisille lähetetään tieto asemakaavan vireilletulosta kirjeitse.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää asemakaavamuutoksen ja -laajennuksen käynnistämisestä Isonkylän asemakaava-alueella.

Kunnanhallitus päättää hyväksyä asemakaavaluonnoksen (päiväty 31.5.2023) ja asettaa sen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman (päiväty 31.5.2023) laatimisvaiheen kuulemista varten nähtäville 30 pv:n ajaksi MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti.

Kunnanhallitus päättää, että suunnittelualueen osallisille lähetetään tieto kirjeitse asemakaavan luonnosvaiheesta.

Kunnanhallitus päättää pyytää kaavaluonnoksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:

- Aronkylän vesiosuuskunta
- Elisa Oy
- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
- Laihian kunta, tekninen lautakunta
- Laihian Nuuka Lämpö Oy
- Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo
- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Telia Oyj
- Vaasan kaupunki, ympäristöosasto
- Vaasan Sähköverkko Oy
- Väylävirasto
- Ysikylät ry.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että maanmittausinsinööri Anna Annila saapui kokoukseen asiantuntijaksi § 106-111 ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 23

Valmistelija / lisätiedot:
Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Liitteet

- 1 Kaavaselostus (pvm. 1202024)
- 2 Liite 1 Isonkylän luontoselvitys 2023 (pvm. 081123)
- 3 Liite 3 Asemakaavan seurantalomake (pvm. 130224)
- 4 Kaavaehdotus (pvm. 120224)

Oheismateriaali

- 1 Liite 1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (pvm. 310523)

Ehdotusvaiheen kuuleminen

Asemakaavaluonnos on pidetty MRL 62 §:n ja MRA 30 §:n mukaisesti nähtävillä 21.6.–31.8.2023. Lisäksi kaavaluonnosta esiteltiin yleisötilaisuudessa 17.8.2023.

Määräaikaan mennessä kaavaluonnoksesta saatiin seitsemän (7) lausuntoa seuraavasti:

- Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus 25.8.2023
- Laihian kunta/tekninen lautakunta 16.8.2023 § 72
- Pohjanmaan museo 31.8.2023
- Pohjanmaan pelastuslaitos 4.7.2023 (Lausunto: ei huomautettavaa)
- Telia Finland Oyj 16.6.2023 (Lausunto: ei lausuttavaa)
- Vaasan kaupunki/ympäristöosasto 22.6.2023 (Lausunto: ei huomautettavaa)
- Vaasan Sähköverkko Oy 29.6.2023

Pohjanmaan liitto ilmoitti 23.8.2023, ettei se anna lausuntoa kaavaluonnoksesta.

Mielipiteitä jätettiin yksi (1) kappale.

Kaavanlaatijan vastineet annettuihin lausuntoihin ja mielipiteeseen löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 18–20.

Saatujen lausuntojen pohjalta kaava-aineistoa on muokattu mm. seuraavien kohtien osalta:

- Alueelta on syksyllä 2023 laadittu kasvillisuus- ja luontotyyppiselvitys, joka on raportoitu kaavaselostuksen liitteessä 1.
- Kaavaselostukseen on täydennetty tietoja alueella sijaitsevista rakennuksista.
- Alueelta tehtyä hulevesiselvitystä on tarkennettu.
- Kaavoitettavasta alueesta on tehty havainnekuvia, jotka löytyvät kaavaselostuksen sivuilta 22–24.
- Uusien katujen nimiksi on annettu teknisen lautakunnan ehdotuksen mukaisesti Vainiontie ja Kaarinankuja.
- Kaavakartalle on lisätty kaksi ohjeellista sähkömuuntamoaa varten varattua alueen osaa.
- Vaasan Sähköverkon olemassa olevien sähköjohtojen sijainnit on merkitty kaavakartalle johtoalueina.

Kaavaselostuksen liite 2: Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (päivätty 31.5.2023) löytyy kunnanhallituksen 5.6.2023 § 109 liitteistä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. merkitä saapuneet lausunnot, ilmoituksen ja mielipiteen tiedoksi.
2. asettaa asemakaavaehdotuksen (päivätty 12.2.2024) virallisesti nähtäville MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti.
3. että suunnittelualueen ja sen välittömän vaikutusalueen osallisille lähetetään tieto kirjeitse asemakaavan ehdotusvaiheesta.
4. pyytää asemakaavaehdotuksesta lausunnot seuraavilta tahoilta:
 - Aronkylän vesiosuuskunta
 - Elisa Oyj
 - Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus
 - Laihian kunta, tekninen lautakunta
 - Laihian Nuuka Lämpö Oy
 - Pohjanmaan liitto
 - Pohjanmaan museo
 - Pohjanmaan pelastuslaitos
 - Telia Finland Oyj
 - Vaasan kaupunki, ympäristöosasto
 - Vaasan Sähköverkko Oy
 - Väylävirasto
 - Ysikylät ry.

Kokouskäsittely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

maanmittausinsinööri

§ 24

Lausuntopyyntö / Ympäristövaikutusten arviointiohjelma, mantereen sähkönsiirto Tyrskyn merituulivoimapuistolle

LAIIDno-2024-62

Valmistelija / lisätiedot:

Anna Annila
anna.annila@laihia.fi
maanmittausinsinööri

Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus) pyytää kunnan lausuntoa ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA-ohjelmasta) koskien mantereen sähkönsiirtoa Tyrskyn merituulivoimapuistolle. Lausunto pyydetään toimittamaan 22.3.2024 mennessä.

YVA-ohjelma on nähtävillä osoitteessa: www.ymparisto.fi/tyrskysahkonsiirtomantereYVA

Tyrsky-merituulivoimapuistoa suunnitellaan Pohjanlahdelle Suomen talousvyöhykkeelle Kaskisten, Närpiön ja Korsnäsin edustalle. Etäisyys rannikolle on noin 30–49 km ja alueelle suunnitellaan enintään 70–95 tuulivoimalaa. Sähkönsiirto mantereella toteutetaan 400 kV:n ilmajohdolla, ja vaihtoehtoja on tällä hetkellä viisi.

Kaksi vaihtoehtoa (SVE3 ja SVE5) kulkevat Tuovilan sähköasemalle ja sijoittuisivat matkalla myös vähäisesti Laihian kunnan länsirajan tuntumaan. Kunnan länsirajan läheisyydessä kulkee jo olemassa oleva voimalinja, jonka länsipuolelle vaihtoehdot (SVE3 ja SVE5) on suunniteltu. Sijainniltaan vaihtoehdot SVE3 ja SVE5 ovat Laihian kunnan alueella yhtenevät.

Koska suunnitellut uudet voimalinjavaihtoehdot kulkevat hyvin vähäisesti kunnan rajojen sisäpuolella ja sijoittuvat olemassa olevan voimalinjan viereen, ei kunnalla ole mitään erityistä lausuttavaa YVA-ohjelmaan.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää todeta, että Laihian kunnalla ei ole lausuttavaa YVA-ohjelmasta mantereen sähkönsiirrolle Tyrskyn merituulivoimapuiston osalta.

Kokouskäsitely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui maanmittausinsinööri Anna Annila.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus, maanmittausinsinööri

§ 25

Talousarviolaina 2024

LAIIDno-2024-71

Valmistelija / lisätiedot:

Jukka Giren

jukka.giren@laihia.fi

talousjohtaja

Vuoden 2024 talousarviossa on varauduttu ottamaan pitkäaikaista talousarviolainaa 8,0 milj. euroa. Lainalla lyhennetään vanhoja pitkäaikaisia lainoja, rahoitetaan vuoden 2024 investointeja sekä vähennetään lyhytaikaisia lainoja.

Vuoden 2023 lopussa Laihian kunnalla oli pitkäaikaisia lainoja noin 17,8 milj. euroa ja lyhytaikaisia lainoja 9,6 milj. euroa. Hyväksytyin talousarvion mukaan lainamäärä kasvaa kuluvan vuoden aikana noin 1,5 milj. euroa.

Talousjohtaja on pyytänyt tarjoukset pitkäaikaisesta talousarviolainasta 5,0 milj. euron summalle viideltä rahoituslaitokselta. Laina-aika on 10 vuotta ja lyhennykset puolivuositain. Pääasiassa uudella lainalla maksetaan pois lyhytaikaisia lainoja.

Kunnanhallitus päättää talousarviolainojen ottamisesta valtuuston vahvistaman talousarvion mukaisesti (hallintosäntö 50 §).

Tarjouspyyntö, tarjoukset, tarjousten yhteenveto sekä tarjousten avauspöytäkirja olivat nähtävillä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta nostaa 5,0 milj. euron vaihtuvakorkoisen (6 kk Euribor + marginaali 0,330 % p.a., hinnoittelukatko 5 vuoden välein) talousarviolainan Kuntarahoitus Oyj:stä.

Kokouskäsitely

Asiantuntijaksi kokoukseen saapui taluspäällikkö Jaakko Keto.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Kunnanvaltuuston pj. Antti Tuomela poistui kokouksesta pykälän ajaksi (palvelussuhdejäävi/palvelussuhteessa rahoituslaitokseen, jolle lähetetty tarjouspyyntö).

Tiedoksi

Tarjouksen jättäneet, talousjohtaja, taluspäällikkö

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 16, 19.09.2023

Kunnanhallitus, § 187, 06.11.2023

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 26, 14.11.2023

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 4, 12.02.2024

Kunnanhallitus, § 26, 19.02.2024

§ 26

Virastokeskushanke / toteutusmalli ja rahoitus

LAIIDno-2023-421

Konserni- ja elinvoimajaosto, 19.09.2023, § 16

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala

juha.rikala@laihia.fi

kunnanjohtaja

Pääosin kunnan omistama KOY Laihian Virastokeskus on selvitystensä pohjalta todennut, että virastokeskus-rakennukseen täytyy tehdä lähiaikoina mittavat investoinnit. Tämän selvityksen perusteella investointien taso on niin suuri, että on perustellumpaa purkaa nykyinen rakennus ja rakentaa uudet ajanmukaiset tilat kunnan toiminnoille.

Yhteistyössä Kokkolan Halpa-Halli Oy:n kanssa on aloitettu tonttien kaavoitus, jonka tavoitteena on mahdollistaa vierekkäisten tonttien tehokkaampi käyttö. Kaavoituksen on tarkoitus valmistua kuluvan vuoden lopulla. Kaavan valmistumisen myötä myös Halpa-Hallilla on suunnitelma rakentaa kaavoitetulle tontille uusi liikerakennus.

Kunnanhallitus nimesi osaltaan KOY Laihian Virastokeskuksen ja Kokkolan Halpa-Halli Oy:n yhteiseen hankkeeseen ohjausryhmän kokouksessaan 11.9.2023 § 157. Kunnan edustajina ohjausryhmässä toimivat konserni- ja elinvoimajaoston puheenjohtaja Sauli Tuomela, teknisen lautakunnan puheenjohtaja Juhana Hilmola, tekninen johtaja Jari Mansikka-aho sekä maanmittausinsinööri Anna Annila.

Hankkeen tilannetta esiteltiin kunnanhallitukselle ennen varsinaista kokousta 11.09.2023. Hanke on merkittävä niin elinkeinopoliittisesti kuin myös kunnan työnantajaroolin osalta. Lisäksi hankkeessa on huomioitava sen taloudelliset vaikutukset kuntakonsernille.

Kokouksessa oli toimitusjohtaja Arto Sjöblom esittelemässä hankkeen tilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää tarvittavasta konsernitason ohjauksesta.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto päätti yksimielisesti merkitä tilanteen tiedoksi.

Konserni- ja elinvoimajaosto suhtautuu hankkeeseen positiivisesti.

Merkittään, että toimitusjohtaja Arto Sjöblom saapui kokoukseen asiantuntijaksi ja poistui kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Kunnanhallitus, 06.11.2023, § 187

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Laihian kunta on käynnistänyt asemakaavan muutoksen, joka koskee kirkonseudun asemakaavan noin 1,5 hehtaarin suuruista aluetta korttelissa 52. Suunnittelualue sijaitsee HalpaHallin ja kunnanviraston ympäristössä Laihianjoen ja Kauppatien /Laihintien välissä. Tavoitteena on mahdollistaa vierekkäisten tonttien tehokkaampi käyttö. Kaavoituksen on tarkoitus valmistua kuluvan vuoden lopulla. Kaavan valmistumisen myötä Kokkolan Halpa-Halli Oy:llä on suunnitelma rakentaa kaavoitetulle tontille uusi liikerakennus.

Laihian kunnassa on keskusteltu samassa yhteydessä tarpeesta uudistaa kunnanviraston tiloja. Nykyisen kunnanviraston tilat eivät palvele parhaalla tavalla ja tiloissa on ilmennyt myös sisäilmaongelmia. Pääosin kunnan omistama Koy Laihian Virastokeskus on selvitystensä pohjalta todennut, että virastokeskus-rakennukseen täytyisi tehdä lähiaikoina mittavat korjaustyöt. Investointien taso olisi niin suuri, että perustellumpaa ja edullisempaa olisi purkaa nykyinen rakennus ja rakentaa uudet ajanmukaiset tilat kunnan toiminnoille.

Uuden kunnanviraston rakentamishanketta ja sen valmistelua varten kunnanhallitus nimesi Laihian Virastokeskus hankkeen ohjausryhmän (kh 11.9.2023 § 157). Ohjausryhmä toimii hanketta ohjaavana elimenä, jolle hankkeen projektipäällikkö, Jarkko Järvenpää (kiinteistöpäällikkö/Laihian Tilapalvelu Oy), valmistelee ohjausta ja linjauksia tarvitsevat asiat.

Uuden kunnanviraston rakentamishankkeen tavoitteena ovat sekä kunnan henkilöstöä, luottamushenkilöitä että kuntalaisia palvelevat tilat. Kunnanviraston asiakaspalvelupiste sekä kiinteistössä nykyisin työskentelevä henkilöstö (hallintopalvelut, sivistyspalveluiden hallinto, hyvinvointipalveluiden hallinto, tekniset palvelut) jatkaisivat työtään myös uudessa virastotalossa. Rakennukseen on tarkoitus sijoittaa myös valtuustosali sekä muita kokouksiloja. Kunnanviraston suunnittelua ohjaavat käytännön tarpeet terveellisiin ja nykyaikaisiin työskentelytiloihin sekä kunnan asiakaspalvelunäkökulma, kuntastrategia ja päätöksenteon tarpeet.

Laihian kuntastrategiasta nousevia ohjaavia periaatteita kunnanviraston suunnittelulle ovat yhteisöllisyys, saavutettavuus ja positiivisen kuntakuvan edistäminen. Uusien tilojen suunnittelussa tärkeitä huomioitavia asioita ovat myös kuntalaisten osallistaminen sekä erilaisten kohtaamisten ja yhteisöllisyyden mahdollistaminen.

Rakentamishanke etenee kaavoituksen valmistuttua ja tultua lainvoimaiseksi. Tavoitteena on tuoda kaavaehdotus kunnanvaltuuston hyväksyttäväksi joulukuussa 2023.

Hankesuunnittelusta vastaa ohjausryhmä. Rahoitus hyväksytään talousarvion ja -suunnitelman yhteydessä. Keskusteluissa esillä olleissa aikatauluarvioissa tavoitteena olisi rakentamishankkeen valmistuminen syksyllä 2025.

Ehdotus

Esittelijä: Kaija Metsänranta, hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1. Laihian kunta käynnistää uuden kunnanviraston rakentamishankkeen.
2. hanke huomioidaan talousarviossa 2024 ja talous- ja investointisuunnitelmassa 2025–2026.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että puheenjohtaja Minna Niemi poistui kokouksesta esteellisenä (yhteisöjäävi/läheinen Koy Laihian Virastokeskuksen toimitusjohtaja) eikä ottanut osaa asian käsittelyyn tai päätöksentekoon. Puhetta tuli johtamaan 1. vpj. Sauli Tuomela.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 14.11.2023, § 26

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Kunnanhallitus on kokouksessaan 6.11.2023 § 167 päättänyt käynnistää uuden kunnanviraston rakennushankkeen. Taustatyötä hankkeen osalta on tehty tähän mennessä ensisijaisesti kaavoituksen osalta. Kaavan on tarkoitus vahvistua tammikuun 2024 loppupuolella, jonka jälkeen hankkeen on tarkoitus edetä mahdollisimman rivakasti.

Ennen hankkeen etenemistä konkreettiselle tasolle, on ratkaistava se, millä mallilla hankkeessa edetään. Toimivatko kaavoituksen osapuolet erikseen omine hankkeineen, vai onko perusteltua tehdä yhteistyötä esim. nykyisen keskinäisen kiinteistöosakeyhtiön kautta.

Tilintarkastusyhteisö KPMG on selvittänyt asiaa ja esittänyt alustavia näkemyksiä tämän osalta.

Kokoukseen oli kutsuttu talouspäällikkö Jaakko Keto alustamaan keskustelua.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että talouspäällikkö Jaakko Keto ja Laihian Tilapalvelu Oy:n kiinteistö-päällikkö Jarkko Järvenpää saapuivat kokoukseen asiantuntijoiksi ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 12.02.2024, § 4

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

KPMG:n selvityksen perusteella käytyjen neuvotteluiden myötä selkeimmäksi virastokeskushankkeen toteuttamismalliksi on valikoitunut ns. yhden tontin ja kahden yhtiön malli. Tämän mallin mukaisesti kunta lunastaa Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskuksen nykyisten pienosakkaiden osuudet, jolloin kunnan omistus yhtiöstä olisi 100 %. Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskus rakennuttaa kunnan tarvitseman osan tontille suunnitelluista hankkeista ja hallitsee itsenäisesti omaa rakennuspaikkaansa. Mallin etuina arvioidaan olevan mm. kevyt tontilla toimivien osapuolten välinen sopimuksellinen yhteistyö, kunnan oman määräysvallan säilyminen sekä mm. verotustappioiden käyttöoikeuden säilyminen yhtiöllä.

Hankkeen osalta keskeisessä roolissa on ollut kaavan vahvistuminen. Osakorttelin 52 kaavamuutos on tullut voimaan 7.2.2024 julkaistulla kuulutuksella. Hankkeen etenemisen osalta kunnassa on syytä tehdä päätöksiä ja linjauksia, joiden perusteella valmistelua ja suunnittelua voidaan jatkaa.

Oheismateriaali: Yhteenveto virastokeskushankkeen toteuttamisvaihtoehdoista

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle

1. virastokeskushankkeen toteutusmalliksi ns. kahden yhtiön mallia eli mallia, missä Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskus rakennuttaa kunnanviraston ja hallitsee itsenäisesti omaa rakennuspaikkaansa.
2. että hanke rahoitetaan Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskuksen ottamalla lainalla, jonka takaajana toimii kunta. Takaus tulee kunnanhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn myöhemmin kuluvana vuotena.
3. hankkeen tavoitteelliseksi talousarvioraamiksi 2 500–3 000 euroa/m², mikä tarvittavan neliömääräarvion mukaan tarkoittaisi arviolta 2,7–3,4 miljoonan euron investointia.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Jäsen Timo Riiki poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yhteisöjäävi/Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskuksen hallituksen jäsen).

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 26

Valmistelija / lisätiedot:
Juha Rikala

juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

KPMG:n selvityksen perusteella käytyjen neuvotteluiden myötä selkeimmäksi virastokeskushankkeen toteutusmalliksi on valikoitunut ns. yhden tontin ja kahden yhtiön malli. Mallin mukaan kunta lunastaa Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskuksen nykyisten pienosakkaiden osuudet, jolloin kunnan omistus yhtiöstä olisi 100 %. KOY Virastokeskus rakennuttaa kunnan tarvitseman osan tontille suunnitelluista hankkeista ja hallitsee itsenäisesti omaa rakennuspaikkaansa. Mallin etuina arvioidaan olevan mm. kevyt tontilla toimivien osapuolten välinen sopimuksellinen yhteistyö, kunnan oman määräysvallan säilyminen sekä mm. verotustappioiden käyttöoikeuden säilyminen yhtiöllä.

Hankkeen osalta keskeisessä roolissa on ollut kaavan vahvistuminen. Osakorttelin 52 kaavamuutos on tullut voimaan 7.2.2024 julkaistulla kuulutuksella. Hankkeen etenemiseksi on tarve päätöksille ja linjauksille, joiden perusteella valmistelua ja suunnittelua voidaan jatkaa.

Oheismateriaali: Yhteenveto virastokeskushankkeen toteuttamisvaihtoehdoista

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. virastokeskushankkeen toteutusmalliksi ns. kahden yhtiön mallin, jossa Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskus rakennuttaa kunnanviraston ja hallitsee itsenäisesti omaa rakennuspaikkaansa.
2. että hanke rahoitetaan Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskuksen ottamalla lainalla, jonka takaajana toimii kunta. Takaus tulee kunnanhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn myöhemmin kuluvana vuotena.
3. hankkeen tavoitteelliseksi talousarvioraamiksi 2 500–3 000 euroa/m², mikä tarvittavan neliömääräarvion mukaan tarkoittaisi arviolta 2,7–3,4 miljoonan euron investointia.

Kokouskäsittely

Puheenjohtajan esteellisyden vuoksi puhetta johti 1. vpj. Sauli Tuomela.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Minna Niemi (yhteisöjäävi/läheinen Koy Laihian Virastokeskuksen toimitusjohtaja), jäsen Jukka Harju (yhteisöjäävi/Laihian Sosialidemokraattien hallituksen jäsen) ja jäsen Timo Riiki (yhteisöjäävi/Koy Laihian Virastokeskuksen hallituksen jäsen) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

Tiedoksi

talouspäällikkö, Kiinteistö Oy Laihian Virastokeskus/toimitusjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 17, 19.09.2023

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 25, 14.11.2023

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 5, 12.02.2024

Kunnanhallitus, § 27, 19.02.2024

§ 27

Yritystalo hanke / toteutus ja rahoitus

LAI Dno-2023-422

Konserni- ja elinvoimajaosto, 19.09.2023, § 17

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala

juha.rikala@laihia.fi

kunnanjohtaja

Vuoden 2023 talousarviossa on seuraava kirjaus: Konserni- ja elinvoimajaosto selvittää ja valmistelee Laihian Tilapalvelut Oy:n kanssa uusien yritystilojen pääomittamistarvetta.

Kuntakonserniin on kesäkuussa 2023 palkattu uusi kiinteistöpäällikkö, minkä myötä talousarviokirjauksen mukainen selvittäminen ja valmistelu mahdollistuu.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää antaa Laihian Tilapalvelut Oy:lle tehtäväksi uuden yritystalon hankesuunnittelun valmistelun siten, että tilannetta voidaan tarkastella konserni- ja elinvoimajaoston kokouksessa 14.11.2023.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että Laihian Tilapalvelu Oy:stä toimitusjohtaja Arto Sjöblom, hallituksen puheenjohtaja Arto Tuomisto ja hallituksen jäsen Janne Laine saapuivat kokoukseen asiantuntijoiksi ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 14.11.2023, § 25

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala

juha.rikala@laihia.fi

kunnanjohtaja

Kokoukseen oli kutsuttu Laihian Tilapalvelu Oy:n kiinteistöpäällikkö Jarkko Järvenpää esittelemään hankesuunnittelun tilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää merkitä tilanteen tiedoksi.

Päätös

Konserni- ja elinvoimajaosto hyväksyi yksimielisesti esittelijän tekemän ehdotuksen.

Merkitään, että talouspäällikkö Jaakko Keto ja Laihian Tilapalvelu Oy:n kiinteistöpäällikkö Jarkko Järvenpää saapuivat kokoukseen asiantuntijoiksi ja poistuivat kokouksesta ennen päätöksentekoa.

Konserni- ja elinvoimajaosto, 12.02.2024, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Yritystalohankkeen ohjausryhmä on tarkastellut hankkeen tilannetta ja alustavia suunnitelmia kokouksessaan 14.12.2023. Ohjausryhmä esittää konserni- ja elinvoimajaostolle, että Laihian Tilapalvelu Oy perustaisi kiinteistösaakeyhtiön, joka toteuttaisi hankkeen. Lisäksi ohjausryhmä esittää, että Laihian kunta toimisi tarvittaessa Laihian Tilapalvelu Oy:n/Kiinteistö Oy:n hankkiman lainan takaajana.

Hankkeen ohjausryhmän toisessa kokouksessa 1.2.2024 käsiteltiin rakennettavan hallin tilojen käyttöä ja markkinointia. Hanke on herättänyt kiinnostusta tällä hetkellä kuntakonsernin tiloissa toimivissa yrityksissä ja ohjausryhmä esittää, että osa hallista voitaisiin osoittaa jo paikkakunnalla toimiville yrityksille.

Hankkeen laajuus tavoitteineen tulee ohjausryhmän jatkoselvitysten myötä täsmentymään kuluvan vuoden aikana. Alustava arvio on, että suunnittelun hankkimisen ja suunnittelun myötä halli rakentuu vuoden 2025 aikana.

Oheismateriaali: Ohjausryhmän muistiot 14.12.2023 ja 1.2.2024

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

1. Konserni- ja elinvoimajaosto päättää esittää kunnanhallitukselle, että
 1. hanke toteutetaan siten, että Laihian Tilapalvelu Oy perustaa kiinteistösaakeyhtiön, joka toteuttaa hankkeen.
 2. hanke rahoitetaan pääosin Laihian Tilapalvelu Oy:n tai perustettavan kiinteistösaakeyhtiön ottamalla lainalla, jonka takaajana toimii kunta. Takaus tulee kunnanhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn kuluvan vuoden aikana.
2. Konserni- ja elinvoimajaosto päättää, että toteutettavan hallin tiloista osa voidaan vuokrata paikkakunnalla jo toimiville yrityksille. Konsernin vapaina olevia tiloja voidaan markkinoida tarvittaessa yhteistyökumppanin kautta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 27

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rikala
juha.rikala@laihia.fi
kunnanjohtaja

Yritystalohankkeen ohjausryhmä ja konserni- ja elinvoimajaosto ovat tarkastellut hankkeen tilannetta ja alustavia suunnitelmia kokouksissaan 14.12.2023 ja 12.2.2024. Ohjausryhmä ja konserni- ja elinvoimajaosto esittävät, että 1) Laihian Tilapalvelu Oy perustaisi kiinteistösaakeyhtiön, joka toteuttaisi hankkeen ja 2) että Laihian kunta toimisi tarvittaessa Laihian Tilapalvelu Oy:n/Kiinteistö Oy:n hankkiman lainan takaajana.

Rakennettavan hallin tilojen käyttöä ja markkinointia käsiteltiin myös. Hanke on herättänyt kiinnostusta tällä hetkellä kuntakonsernin tiloissa toimivissa yrityksissä. Ohjausryhmä ja konserni- ja elinvoimajaosto esittävät, että osa hallista voitaisiin osoittaa jo paikkakunnalla toimiville yrityksille.

Hankkeen laajuus tavoitteineen tulee täsmentymään kuluvan vuoden aikana. Alustava arvio on, että suunnittelun hankkimisen ja suunnittelun myötä halli rakentuu vuoden 2025 aikana.

Oheismateriaali: Ohjausryhmän muistiot 14.12.2023 ja 1.2.2024

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että

1. hanke toteutetaan siten, että Laihian Tilapalvelu Oy perustaa kiinteistösaakeyhtiön, joka toteuttaa hankkeen.
2. hanke rahoitetaan pääosin Laihian Tilapalvelu Oy:n tai perustettavan kiinteistösaakeyhtiön ottamalla lainalla, jonka takaajana toimii kunta. Takausta tulee kunnanhallituksen ja -valtuuston käsittelyyn kuluvan vuoden aikana.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan esteellisyyden vuoksi puhetta johti 1. vpj. Sauli Tuomela.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Puheenjohtaja Minna Niemi (yhteisöjäävi/läheinen Laihian Tilapalvelu Oy:n toimitusjohtaja) ja varajäsen Janne Laine (yhteisöjäävi/Laihian Tilapalvelu Oy:n hallituksen vpj.) poistuivat kokouksesta pykälän ajaksi.

Tiedoksi

talouspäällikkö, Laihian Tilapalvelu Oy/toimitusjohtaja, kiinteistöpäällikkö

Hallintosääntöjaosto, § 3, 12.02.2024

Yhteistyötoimikunta, § 3, 15.02.2024

Kunnanhallitus, § 28, 19.02.2024

§ 28

Laihian kunnan hallintosääntö

LAItno-2021-481

Hallintosääntöjaosto, 12.02.2024, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaija Metsänranta

kaija.metsanranta@laihia.fi

hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Kuntalain 12 luku sisältää säännökset kunnan päätöksenteko- ja hallintomenettelystä. Perussäännökset valtuuston kokoontumisesta ovat kuntalaissa, mutta muiden toimielinten kohdalla kokousmenettely perustuu pääosin hallintosäännön määräyksiin.

Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 14.11.2022 57 § edellisen päivitetyn hallintosäännön ja se tuli voimaan 1.1.2023.

Kuntaliitto on laatinut mallin kunnan hallintosäännöksi vuonna 2023. Hallintosäännön päivitys on nyt tehty vuoden 2023 kuntaliiton hallintosääntömallin mukaisesti.

Hallintosäännön päivityksessä on mm. seuraavia muutoksia:

- uusina lukuina varautuminen ja valmiussuunnitelma (13 luku) ja luottamushenkilöiden taloudelliset etuudet (20 luku).
- vaikuttamistoimielimet ovat omassa luvussa (luku 3).
- lukuun 7 Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa on lisätty kolme pykälää (39 §, 40 §, 41 §).
- lukuun 6 Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako on koottu kunnassa toimivat toimielimet sekä viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta. Viranhaltijan tehtävät ja toimivalta pykälään (32 §) on huomioitu tulevat tehtävämuutokset.
- lukuun 8 Toimivalta henkilöstöasioissa on päivitetty henkilöstöhallinnon toimintaa.

Uusi hallintosääntö käsitellään kunnanvaltuustossa 11.3.2024 ja otetaan käyttöön 1.5.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Kaija Metsänranta, hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Hallintosääntöjaosto

1. käsittelee päivitettyä hallintosääntöä

2. päättää hyväksyä hallintosäännön omalta osaltaan kokouksessa tehdyin muutoksin. Hallintosääntö korvaa 1.1.2023 voimaan tulleen hallintosäännön.

Kokouskäsitely

Hallinto- ja henkilöstöjohtaja Kaija Metsänranta esitteli hallintosäännön päivitykseen tulleita muutoksia. Muutokset ovat kuntaliiton hallintosääntömallin mukaisia.

Hallintosääntöjaosto

1. teki lisäyksen 9 §:ään Tarkastuslautakunta:

"Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin."

2. kävi keskustelua 10 § Lautakunnat ja niiden alaiset jaostot lautakuntien puheenjohtajien valinnasta. Hallintosääntömallissa on vaihtoehtona ns. puheenjohtajamalli, minkä mukaan lautakuntien puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä.

Kyseinen muutos vaatii vielä laajempaa keskustelua. Ajallisesti keskustelu, esim. iltakoulussa, pitää käydä ennen uuden valtuuston toimikautta.

3. kävi keskustelua ikäihmisten neuvoston nimen muuttamisesta kuntamallin mukaiseen vanhusneuvoston nimeen.

Tässä vaiheessa ei hallintosääntöjaosto muuta ikäihmisten neuvoston nimeä.

4. kävi keskustelua vakinaisten viranhaltijoiden valinnasta. Ehdotuksena oli, että lautakunta tekee valintapäätöksen tehtäväaluejohtajien ja toimintayksiköiden esimiesten valinnoista, mutta muiden vakinaisten viranhaltijoiden valintapäätökset siirtyisivät toimialajohtajalle.

Kyseinen muutos vaatii vielä laajempaa keskustelua, esim. iltakoulussa.

Päätös

1. Hallintosääntöjaosto päätti

- lisätä 9 §:ään Tarkastuslautakunta:
"Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin."
- että, käydään jatkokeskustelua / -valmistelua hallintosääntömallissa olevasta ns. puheenjohtajamallista, jossa lautakuntien puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä.
- että käydään jatkokeskustelua / -valmistelua siitä, kuka tekee valintapäätöksen vakinaisten viranhaltijoiden valinnasta: voisiko se siirtyä lautakunnasta toimialajohtajille.

2. Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kaija Metsänranta
kaija.metsanranta@laihia.fi
hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Kuntalain 12 luku sisältää säännökset kunnan päätöksenteko- ja hallintomenettelystä. Perussäännökset valtuuston kokoontumisesta ovat kuntalaissa, mutta muiden toimielinten kohdalla kokousmenettely perustuu pääosin hallintosäännön määräyksiin.

Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosääntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 14.11.2022 57 § edellisen päivitetyn hallintosäännön ja se tuli voimaan 1.1.2023.

Kuntaliitto on laatinut mallin kunnan hallintosäännöksi vuonna 2023. Hallintosäännön päivitys on nyt tehty vuoden 2023 kuntaliiton hallintosääntömallin mukaisesti.

Hallintosäännön päivityksessä on mm. seuraavia muutoksia:

- uusina lukuina varautuminen ja valmiussuunnitelma (13 luku) ja luottamushenkilöiden taloudelliset etuudet (20 luku).
- vaikuttamistoimielimet ovat omassa luvussaan (luku 3).
- lukuun 7 Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa on lisätty kolme pykälää (39 §, 40 §, 41 §).
- lukuun 6 Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako on koottu kunnassa toimivat
- toimielimet sekä viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta. Viranhaltijan tehtävät ja toimivalta pykälään (32 §) on huomioitu tulevat tehtävämuutokset.
- lukuun 8 Toimivalta henkilöstöasioissa on päivitetty henkilöstöhallinnon toimintaa.

Uusi hallintosääntö käsitellään kunnanvaltuustossa 11.3.2024 ja otetaan käyttöön 1.5.2024.

Hallintosääntöjaosto käsitteli hallintosäännön päivitystä 12.2.2024. Hallintosääntöluonnos lähetettiin yhteistyötoimikunnalle hallintosääntöjaoston käsittelyn jälkeen.

Ehdotus

Esittelijä: Kaija Metsänranta, hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Yhteistyötoimikunta käsittelee päivitettyä hallintosääntöä.

Kokouskäsitteleminen

Hallinto- ja henkilöstöjohtaja Kaija Metsänranta esitteli päivitettyä hallintosääntöä ja tehtyjä muutoksia.

Päivitettyssä hallintosäännössä oli §:ssä 13 yhteistyötoimikunta, mutta se puuttui luvusta 6 Toimielinten tehtävät ja toimivalta. Yhteistyötoimikunnan tehtävät ja esittelijät on lisättävä hallintosääntöön.

Lisäksi §:ään 77 Rahatoimen hoitamien oli vielä jäänyt talousjohtaja -sana, mikä pitää muuttaa talouspäällikkö -sanaksi

Päätös

Yhteistyötoimikunta

- käsitteli päivitettyä hallintosäntöä.
- päätti, että lukuun 6 Toimielinten tehtävät ja toimivalta lisätään omaksi pykäläksi Yhteistyötoimikunta, missä on yhteistyötoimikunnan tehtävät ja yhteistyötoimikunnan esittelijä sekä esittelijän sijainen.
- päätti, että §:ään 77 Rahatoimen hoitamien vaihdetaan talousjohtaja -sanalla tilalle talouspäällikkö -sana.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 28

Valmistelija / lisätiedot:

Kaija Metsänranta

kaija.metsanranta@laihia.fi

hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Hallintosäntö (kh hyväksymä luonnos)

Kunnallinen päätöksenteko perustuu kuntalakiin ja kunnan hallintosäännön määräyksiin. Kuntalain 12 luku sisältää säännökset kunnan päätöksenteko- ja hallintomenettelystä. Perussäännökset valtuuston kokoontumisesta ovat kuntalaissa, mutta muiden toimielinten kohdalla kokousmenettely perustuu pääosin hallintosäännön määräyksiin. Jokaisessa kunnassa ja kuntayhtymässä on oltava hallintosäntö, jonka sisällön määrittelee kuntalain 90 §. Hallintosäännössä on annettava tarpeelliset määräykset ainakin niistä asioista, jotka kuntalaissa luetellaan.

Kunnanvaltuusto hyväksyi 14.11.2022 57 § edellisen päivitetyn hallintosäännön ja se tuli voimaan 1.1.2023.

Kuntaliitto on laatinut mallin kunnan hallintosäännöksi vuonna 2023. Hallintosäännön päivitys on nyt tehty vuoden 2023 kuntaliiton hallintosääntömallin mukaisesti. Uuden hallintosääntömallin vuoksi osa hallintosäännössä olevista asioista siirtyy eri kohtaan.

Päivitetyssä hallintosäännössä on mm. seuraavia muutoksia:

- uusina lukuina varautuminen ja valmiussuunnitelma (13 luku) ja luottamushenkilöiden taloudelliset etuudet (20 luku)
- vaikuttamistoimielimet ovat omassa luvussaan (luku 3)
- lukuun 7 Toimivalta poikkeusoloissa ja normaaliolojen häiriötilanteissa on lisätty kolme (3) pykälää (39 §, 40 §, 41 §)
- lukuun 6 Toimielinten tehtävät ja toimivallan jako on koottu kunnassa toimivat toimielimet sekä viranhaltijoiden tehtävät ja toimivalta. Viranhaltijan tehtävät ja toimivalta pykälään (32 §) on huomioitu tulevat tehtävämuutokset.
- lukuun 8 Toimivalta henkilöstöasioissa on päivitetty henkilöstöhallinnon toimintaa.

Uusi hallintosääntö käsitellään kunnanvaltuustossa 11.3.2024 ja otetaan käyttöön 1.5.2024.

Hallintosääntöjaosto käsitteli 12.2.2024 hallintosäännön päivytystä.

Se hyväksyi omalta osaltaan hallintosäännön siten, että

- lisättiin §:ään 9 Tarkastuslautakunta teksti, jossa kielletään tarkastuslautakunnan jäsenien kaksoisrooli kunnan toimielimiin ja tytäryhtiöiden hallituksiin.
- jatketaan vielä keskustelua/valmistelua hallintosäännön mahdollisista tulevista muutoksista:
 - § 10 lautakuntien puheenjohtajien valinta: kuntaliiton mallissa on vaihtoehtona ns. puheenjohtajamalli, jossa lautakuntien puheenjohtajat valitaan kunnanhallituksen jäsenistä.
 - Vakinaisten viranhaltijoiden valinta: onko valintapäätös lautakunnalla vai toimialuejohtajalla.

Yhteistyötoimikunta käsitteli hallintosääntöä kokouksessaan 15.2.2024.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että päivitetty "Laihian kunnan hallintosääntö" hyväksytään liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti siten, että se astuu voimaan 1.5.2024.

Esittelijän kokouksessa muuttama ehdotus

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että

1. päivitetty "Laihian kunnan hallintosääntö" hyväksytään liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti.
2. päivitetty "Laihian kunnan hallintosääntö" astuu voimaan 1.5.2024.
3. hallinto- ja henkilöstöjohtajalle annetaan valtuudet tehdä hallintosääntöön mahdollisia teknisiä korjauksia.

Hallintosääntöluonnos kunnanhallituksen hyväksymässä muodossa vaihdetaan pöytäkirjan liitteeksi.

Kokouks käsittely

Jäsen Tiina Friman esitti, että § 9 Tarkastuslautakunta toinen kappale muutetaan kuulumaan seuraavasti: "Hallinnon ja talouden tarkastuksen riippumattomuuden ja objektiivisuuden varmistamiseksi, tarkastuslautakunnan jäsenillä, mukaan lukien puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja, ei saa olla kaksoisroolia kunnan toimielimiin eikä tytäryhtiöiden hallituksiin."

Puheenjohtaja tiedusteli jäseniltä voidaanko muutos hyväksyä. Koska pyydettyjä puheenvuoroja ei ollut, puheenjohtaja totesi kunnanhallituksen hyväksyneen Frimanin esittämän muutoksen.

Puheenjohtaja totesi, että keskustelun tuloksena kunnanhallitus päätti, että hallintosääntöluonnoksesta jätetään pois VI OSA Luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteet.

Hallintosääntöluonnokseen tehdään kunnanhallituksen päättämät muutokset.

Päätös



Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 6, 12.02.2024
Kunnanhallitus, § 29, 19.02.2024

§ 29

Laihian kunnan konserniohje

LAIDno-2023-114

Konserni- ja elinvoimajaosto, 12.02.2024, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala, Kaija Metsänranta

juha.rikala@laihia.fi, kaija.metsanranta@laihia.fi

kunnanjohtaja, hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Konserniohje (luonnos)

Kuntakonserni, omistajaohjauksen periaatteet ja konserniohjaus

Kunnan toiminta käsittää kunnan ja kuntakonsernin toiminnan lisäksi osallistumisen kuntien yhteistoimintaan sekä muun omistukseen, sopimukseen ja rahoittamiseen perustuvan toiminnan. Kunta tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin. Kunnan tytäryhteisö on yhteisö, jossa kunnalla on kirjanpitolaissa tarkoitettu määräysvalta.

Valtuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta (kuntalaki § 14). Omistajaohjauksen periaatteet ovat luonteeltaan pysyviä toimintaperiaatteita, jotka määrittelevät sen, miten kunnan omistamia yhtiöitä johdetaan, ohjataan ja valvotaan. Valtuuston linjaamat periaatteet ohjaavat konsernijohtolle kuuluvaa omistajaohjauksen käytännön toteuttamista ja siihen liittyvää päätöksentekoa niin kuntakonserniin kuuluvissa yhteisöissä kuin laajemminkin osaomistusyhteisöissä, kuntien yhteistoimintaorganisaatioissa ja kunnan sopimussuhteissa. Omistajaohjauksella pyritään varmistamaan kuntastrategiaan sisältyvän omistajapolitiikan toteutuminen.

Kunnanhallitus vastaa kunnan toiminnan omistajaohjauksesta. Omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisöjen toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Konserniohjeessa määritellään menettelytavat, joilla omistajaohjaus tapahtuu. Konsernijohto vastaa kuntakonsernissa konserniohjauksesta eli omistajaohjauksen toteuttamisesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä valtuuston päätösten mukaisesti. Konsernijohtoon kuuluvat kunnanhallitus, konserni- ja elinvoimajaosto, kunnanjohtaja ja tekninen johtaja (hallintosääntö § 46).

Konserniohje

Konserniohjeella määritellään menettelytapoja, jotka tukevat kuntakonsernin talouden suunnittelua ja seurantaa, riskien hallintaa, tiedottamista, sitoutunutta hallitustyöskentelyä sekä hyvää johtamista ja hallintoa.

Konserniohjeen vähimmäissisältö on määritelty kuntalaissa (§ 47) ja tarpeelliset määräykset on annettava ainakin:

1. kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;

2. konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
3. tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;
4. velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
5. konsernin sisäisistä palveluista;
6. kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;
7. kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.

Konserniohjeen tavoitteena on yhdenmukaistaa menettelytapoja ja tehostaa kuntakonsernin johtamisen edellytyksiä siten, että kuntakonsernia ja kunnan muuta toimintaa voidaan johtaa kokonaisuutena yhtenäisin periaattein ja kunnan kokonaisuuteen huomioon ottaen.

Konserniohje on laadittava kunkin kuntakonsernin tarpeista lähtien, minkä vuoksi Kuntaliitto ei esitä valmista konserniohjeen mallia vaan suosituksia. Konserniohjeen valmistelussa keskeinen kysymys on, millaisilla menettelytavoilla varmistetaan kuntakonsernin kokonaisedun kannalta perustellut päätökset. Kuntien tulee omista tarpeista ja lähtökohdista käsin miettiä se ohjaustarkkuus, jolla kuntakonsernin kokonaisuuteen saavutetaan. Ohjeen tarkoituksena ei ole rajoittaa yhtiöisen toimintavapautta omistajan sille asettamien tavoitteiden saavuttamiseksi, vaan selkiyttää yhteisiä toimintaperiaatteita.

Voimassa oleva Laihian kunnan konserniohje on hyväksytty kunnanvaltuustossa 23.3.2009 § 29 ja se on tullut voimaan 1.6.2009.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että päivitetty "Laihian kunnan konserniohje" hyväksytään liitteen mukaisena siten, että se astuu voimaan 1.5.2024.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 29

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Rikala, Kaija Metsänranta
juha.rikala@laihia.fi, kaija.metsanranta@laihia.fi
kunnanjohtaja, hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Konserniohje (luonnos)

Kuntakonserni, omistajaohjauksen periaatteet ja konserniohjaus

Kunnan toiminta käsittää kunnan ja kuntakonsernin toiminnan lisäksi osallistumisen kuntien yhteistoimintaan sekä muun omistukseen, sopimukseen ja rahoittamiseen perustuvan toiminnan. Kunta tytäryhteisöineen muodostaa kuntakonsernin. Kunnan tytäryhteisö on yhteisö, jossa kunnalla on kirjanpitolaissa tarkoitettu määräysvalta.

Valtuusto päättää omistajaohjauksen periaatteista ja konserniohjeesta (kuntalaki § 14). Omistajaohjauksen periaatteet ovat luonteeltaan pysyviä toimintaperiaatteita, jotka määrittelevät sen, miten kunnan omistamia yhtiöitä johdetaan, ohjataan ja valvotaan. Valtuuston linjaamat periaatteet ohjaavat konsernijohtolle kuuluvaa omistajaohjauksen käytännön toteuttamista ja siihen liittyvää päätöksentekoa niin kuntakonserniin kuuluvissa yhteisöissä kuin laajemminkin osaomistusyhteisöissä, kuntien yhteistoimintaorganisaatioissa ja kunnan sopimussuhteissa. Omistajaohjauksella pyritään varmistamaan kuntastrategiaan sisältyvän omistajapolitiikan toteutuminen.

Kunnanhallitus vastaa kunnan toiminnan omistajaohjauksesta. Omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana tai jäsenenä myötävaikuttaa yhtiön ja muun yhteisön hallintoon ja toimintaan. Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisöjen toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Konserniohjeessa määritellään menettelytavat, joilla omistajaohjaus tapahtuu. Konsernijohto vastaa kuntakonsernissa konserniohjauksesta eli omistajaohjauksen toteuttamisesta ja konsernivalvonnan järjestämisestä valtuuston päätösten mukaisesti. Konsernijohtoon kuuluvat kunnanhallitus, konserni- ja elinvoimajaosto, kunnanjohtaja ja tekninen johtaja (hallintosääntö § 46).

Konserniohje

Konserniohjeella määritellään menettelytapoja, jotka tukevat kuntakonsernin talouden suunnittelua ja seurantaa, riskien hallintaa, tiedottamista, sitoutunutta hallitustyöskentelyä sekä hyvää johtamista ja hallintoa.

Konserniohjeen vähimmäissisältö on määritelty kuntalaissa (§ 47) ja tarpeelliset määräykset on annettava ainakin:

1. kuntakonsernin talouden ja investointien suunnittelusta ja ohjauksesta;
2. konsernivalvonnan ja raportoinnin sekä riskienhallinnan järjestämisestä;
3. tiedottamisesta ja kunnan luottamushenkilöiden tietojensaantioikeuden turvaamisesta;
4. velvollisuudesta hankkia kunnan kanta asiaan ennen päätöksentekoa;
5. konsernin sisäisistä palveluista;
6. kunnan tytäryhteisöjen hallitusten kokoonpanosta ja nimittämisestä;
7. kunnan tytäryhteisöjen hyvästä hallinto- ja johtamistavasta.

Konserniohjeen tavoitteena on yhdenmukaistaa menettelytapoja ja tehostaa kuntakonsernin johtamisen edellytyksiä siten, että kuntakonsernia ja kunnan muuta toimintaa voidaan johtaa kokonaisuutena yhtenäisin periaattein ja kunnan kokonaisuus huomioon ottaen.

Konserniohje on laadittava kunkin kuntakonsernin tarpeista lähtien, minkä vuoksi Kuntaliitto ei esitä valmista konserniohjeen mallia vaan suosituksia. Konserniohjeen valmistelussa keskeinen kysymys on, millaisilla menettelytavoilla varmistetaan kuntakonsernin kokonaisedun kannalta perustellut päätökset. Kuntien tulee omista tarpeista ja lähtökohdista käsin miettiä se ohjaustarkkuus, jolla kuntakonsernin kokonaisuus saavutetaan. Ohjeen tarkoituksena ei ole rajoittaa yhtiöisen toimintavapautta omistajan sille asettamien tavoitteiden saavuttamiseksi, vaan selkiyttää yhteisiä toimintaperiaatteita.

Voimassa oleva Laihian kunnan konserniohje on hyväksytty kunnanvaltuustossa 23.3.2009 § 29 ja se on tullut voimaan 1.6.2009.

Konserniohjeen päivitystyössä ovat olleet mukana kunnan johtavat viranhaltijat. Konserni- ja elinvoimajaosto on käsitellyt konserniohjetta 12.2.2024 § 6.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että päivitetty "Laihian kunnan konserniohje" hyväksytään liitteen mukaisena siten, että se astuu voimaan 1.5.2024.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Konserni- ja elinvoimajaosto, § 7, 12.02.2024
Kunnanhallitus, § 30, 19.02.2024

§ 30

Laihian kunnan omistajapolitiikka ja omistajapoliittiset linjaukset

LAIIDno-2024-68

Konserni- ja elinvoimajaosto, 12.02.2024, § 7

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Rikala, Kaija Metsänranta

juha.rikala@laihia.fi, kaija.metsanranta@laihia.fi

kunnanjohtaja, hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Omistajapolitiikka ja omistajapoliittiset linjaukset (luonnos)

Kunnan omistajapolitiikka on kunnan voimavarojen suuntaamista kuntalaisia parhaalla mahdollisella palvelevalla tavalla sekä tehokkaiden toimintatapojen valintaa. Kunnan on huolehdittava, että sitoutunut pääoma on tehokkaassa käytössä ja sitä käytetään ja hoidetaan niin, ettei omaisuus menetä arvoaan. Omistajapoliittisten linjausten tarkoituksena on tukea kunnan strategian toteutusta. Periaatteissa määritellään kunnan pääoman ja eri omaisuuserien omistukseen, hankintaan ja käyttöön liittyvän päätöksenteon periaatteet. Linjausten tavoitteena on turvata päätöksenteon järjestelmällisyys, pitkäjänteisyys ja tämän seurauksena pääomien tehokas käyttö sekä kuntakonsernin kokonaisuus.

Laihian kunta on eri tavoin monien yhtiöiden ja yhteisöjen omistajana. Menestyksellisen toiminnan perustaksi on tunnettava, mitä omistetaan, mihin omaisuutta käytetään, millaisia kustannuksia omaisuudesta syntyy ja mitkä ovat omistamisen vaihtoehdot. Omistajapolitiikalla tuetaan kunnan kehittämistavoitteita. Kunnan johtamisen välineenä se luo puitteet kunnan menestykselliselle toiminnalle. Omistajapoliittisissa linjauksissa määritellään millaista omaisuutta kunta hankkii sekä missä tehtävissä ja hankkeissa kunta on mukana omistajana tai sijoittajana, millaisia tavoitteita omistukselle asetetaan ja kuka omaisuuden arvosta ja käytöstä vastaa sekä miten omistajapolitiikan seuranta ja valvonta on järjestetty.

Kunnan omistajapoliittisia linjauksia on valmisteltu rinnan konserniohjeen kanssa.

Voimassa oleva Laihian kunnan omistajapoliittiset linjaukset on hyväksytty kunnanvaltuustossa 23.9.2013 § 76.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Konserni- ja elinvoimajaosto päättää ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen kunnanvaltuustolle, että päivitetty "Laihian kunnan omistajapolitiikka ja omistajapoliittiset linjaukset" hyväksytään liitteen mukaisena siten, että se astuu voimaan 1.5.2024.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 19.02.2024, § 30

Valmistelija / lisätiedot:

Kaija Metsänranta

kaija.metsanranta@laihia.fi

hallinto- ja henkilöstöjohtaja

Liitteet

1 Omistajapolitiikka ja omistajapoliittiset linjaukset (luonnos)

Kunnan omistajapolitiikka on kunnan voimavarojen suuntaamista kuntalaisia parhaalla mahdollisella palvelevalla tavalla sekä tehokkaiden toimintatapojen valintaa. Kunnan on huolehdittava, että sitoutunut pääoma on tehokkaassa käytössä ja sitä käytetään ja hoidetaan niin, ettei omaisuus menetä arvoaan. Omistajapoliittisten linjausten tarkoituksena on tukea kunnan strategian toteutusta. Periaatteissa määritellään kunnan pääoman ja eri omaisuuserien omistukseen, hankintaan ja käyttöön liittyvän päätöksenteon periaatteet. Linjausten tavoitteena on turvata päätöksenteon järjestelmällisyys, pitkäjänteisyys ja tämän seurauksena pääomien tehokas käyttö sekä kuntakonsernin kokonaisuus.

Laihian kunta on eri tavoin monien yhtiöiden ja yhteisöjen omistajana. Menestyksellisen toiminnan perustaksi on tunnettava, mitä omistetaan, mihin omaisuutta käytetään, millaisia kustannuksia omaisuudesta syntyy ja mitkä ovat omistamisen vaihtoehdot. Omistajapolitiikalla tuetaan kunnan kehittämistavoitteita. Kunnan johtamisen välineenä se luo puitteet kunnan menestykselliselle toiminnalle. Omistajapoliittisissa linjauksissa määritellään millaista omaisuutta kunta hankkii sekä missä tehtävissä ja hankkeissa kunta on mukana omistajana tai sijoittajana, millaisia tavoitteita omistukselle asetetaan ja kuka omaisuuden arvosta ja käytöstä vastaa sekä miten omistajapolitiikan seuranta ja valvonta on järjestetty.

Kunnan omistajapoliittisia linjauksia on valmisteltu rinnan konserniohjeen kanssa. Konserni- ja elinvoimajaosto käsitteli omistajapoliittisia linjauksia 12.2.2024 § 7.

Voimassa oleva Laihian kunnan omistajapoliittiset linjaukset on hyväksytty kunnanvaltuustossa 23.9.2013 § 76.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että päivitetty "Laihian kunnan omistajapolitiikka ja omistajapoliittiset linjaukset" hyväksytään liitteen mukaisena siten, että se astuu voimaan 1.5.2024.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 31

Irtisanoutuminen kunnanjohtajan virasta

LAIIDno-2024-79

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Kunnanjohtaja Juha Rikala on ilmoittanut 9.2.2024 irtisanoutuvansa virastaan siten, että viimeinen virassaolopäivä on 16.10.2024.

Laihian kunnan ja kunnanjohtaja Juha Rikalan välillä sovitun johtajasopimuksen (kh 29.4.2019 § 98) mukaisesti kunnanjohtajan irtisanoutuessa asiasta sovitaan molemminpuolisella sopimuksella. Tällöin ei makseta siirtymäkorvausta.

Johtajasopimuksen mukaan kunnanjohtajaan noudatetaan kunnallisen yleisen virkaehtosopimuksen mukaisia vuosiloman määräytymisen ehtoja. Vuosilomat hyväksyy kunnanhallituksen puheenjohtaja. Huomioiden aiemmilta lomakausilta kertyneet lomat ja tulevat lomat, viimeinen työssäolopäivä on 30.8.2024.

Valtuusto ottaa virkasuhteeseen kunnanjohtajan, osastopäälliköt ja talousjohtajan sekä myöntää heille eron (hallintosääntö § 31).

Ehdotus

Esittelijä: Minna Niemi

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto myöntää Juha Rikalalle eron kunnanjohtajan virasta 17.10.2024 alkaen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Esteellisyys

Kunnanjohtaja Juha Rikala poistui kokouksesta pykälän ajaksi (osallisuusjävi /asianosainen).

§ 32

Kunnanjohtajan viran julistaminen haettavaksi ja kelpoisuusvaatimus

LAIIDno-2024-80

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Kunnanjohtaja on irtisanoutunut virastaan 17.10.2024 alkaen.

Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus (hallintosäntö § 28).

Valtuusto ottaa virkasuhteeseen kunnanjohtajan, osastopäälliköt ja talousjohtajan sekä myöntää heille eron (hallintosäntö § 31).

Kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimuksista päättää valtuusto (hallintosäntö § 26).

Kuntalain mukaan kunnanjohtajan valitsee valtuusto. Kunnanjohtaja voidaan valita joko toistaiseksi tai määräajaksi, ja hän on virkasuhteessa kuntaan.

Kunnanjohtajan viran haastatteluryhmä nimetään kunnanhallituksen kokouksessa maaliskuussa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. julistaa kunnanjohtajan toistaiseksi voimassa olevan viran haettavaksi.
2. että kunnanjohtajan rekrytoinnissa käytetään soveltuvuusarviointia.
3. nimetä valmisteluryhmän, joka päättää kunnanjohtajan rekrytointiprosessista ja mahdollisen soveltuvuusarvioinnin toteutuksesta.
4. ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto päättää kunnanjohtajan viran kelpoisuusvaatimukseksi seuraavaa: kunnanjohtajalta edellytetään soveltuvaa ylempää korkeakoulututkintoa sekä käytännön kokemusta kunnan hallinnosta, johtamisesta ja taloudesta.

Kokouskäsitely

Puheenjohtajan esteellisyys vuoksi puhetta johti 1. vpj. Sauli Tuomela.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus päätti nimetä kunnanjohtajan viran valmisteluryhmään

- luottamushenkilöt Antti Tuomelan, Marja Vettenrannan ja Tero Frondeliuksen (yhteinen varajäsen Jukka Harju)
- hallinto- ja henkilöstöjohtaja Kaija Metsänrannan (varajäsen talouspäällikkö Jaakko Keto).

Esteellisyys

Puheenjohtaja Minna Niemi poistui kokouksesta pykälän ajaksi (yleislausekejäävi /mahdollinen virkaan hakija).

Tiedoksi

Valmisteluryhmään valitut

§ 33

Kunnalle tarjottu perintö

LAIIDno-2024-52

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Jos kuolleella henkilöllä ei ole perillisiä, eikä hän ole tehnyt testamenttia, hänen omaisuutensa menee perintönä valtiolle. Valtiolle meneviä kuolinpesiä hoitaa Valtiokonttori. Valtiokonttori voi päättää, että omaisuus voidaan luovuttaa myös sille kunnalle, jossa perittävä on viimeksi asunut. Kiinteä omaisuus voidaan lisäksi luovuttaa sille kunnalle, jossa omaisuus sijaitsee. (Perintökaari 5 luku § 1 ja 2)

Valtiokonttori on 29.1.2024 saapuneella sähköpostilla ilmoittanut kunnalle mahdollisuudesta hakea 12.7.2023 kuolleen laihialaisen henkilön kuolinpesän omaisuutta. Henkilöltä ei jäänyt perimään oikeutettuja sukulaisia, joten hänen omaisuutensa on tullut perintökaaren 5 luvun mukaisesti valtiolle. Ilmoitus omaisuuden mahdollisesta vastaanottamisesta on tehtävä Valtiokonttorille 12.6.2024 mennessä.

Kuolinpesää hoitaa Valtiokonttorin lukuun Asianajotoimisto Boucht & Nikula. Asianajotoimisto on toimittanut kunnalle tiedot luovutettavasta omaisuudesta. Mikäli kunta ilmoittaa vastaanottavansa perinnön, vastaa kunta kuolinpesän kaikista varoista ja veloista.

Kunnanhallitus johtaa kunnan toimintaa ja vastaa kuntalaissa säädetyistä tehtävistä sekä päättää hallintoon liittyvät asiat, jotka koskevat päätöstä hakea ja ottaa vastaan kunnalle tulevia valtionperintöjä ja testamentattua tai lahjoitettua omaisuutta (hallintosäntö § 50).

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kunta hakee kuolinpesän omaisuutta Valtiokonttorilta.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Valtiokonttori, talousjohtaja

§ 34

Perintörahaston käyttö / Anomus Laihian kotiseutu- ja museoyhdistykseltä

LAIIDno-2018-292

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Laihian kunnan perintörahasto on perustettu Valtiokonttorilta saadun perinnön hoitamiseksi. Rahaston tarkoituksena on laihialaisten hyvinvoinnin edistäminen. Rahastoa hallinnoi ja sen rahavarojen käyttämisestä päättää kunnanhallitus. Esityksiä rahaston käyttämisestä voivat tehdä pääsääntöisesti eri vaikuttamistoimielimet.

Laihian kotiseutu- ja museoyhdistys anoo 31.1.2024 saapuneella hakemuksellaan avustusta museorakennusten korjaukseen.

Osa museoalueen rakennuksista on korjauksen tarpeessa. Museon talousrakennukset, aitat ja sepän paja ovat tällä hetkellä ulkoisen korjauksen tarpeessa. Yhdistyksen toive on, että kohteet voitaisiin korjata vuoden 2024 aikana.

Haettava avustus on

- 3 958 euroa: talonmiehen asunnon korjausten materiaalit
- 10 370 euroa: varistorakennuksen rännit ja maalaus sekä aittojen ja sepän pajan maalaus

yhteensä 14 328 euroa.

Laihian kotiseutu- ja museoyhdistys ry on vuonna 2010 tarjonnut kiinteää omaisuuttaan ja tonttiaan Laihian kunnan omistukseen ja hallintaan. Kunnanhallitus on 4.7.2011 § 277 päättänyt, ettei kunta ota tarjousta vastaan vaan pyrkii tukemaan yhdistystä kulttuuritoimen kautta yhdistyksen toimintaedellytysten säilymiseksi ja parantamiseksi. Laihian kotiseutu- ja museoyhdistys ry on saanut vuosittain museon ylläpitoon ja rakennusten korjauksiin hyvinvointilautakunnan (ent. vapaa-aikalautakunta) myöntämän kulttuuriavustuksen, joka on ollut suuruudeltaan 3 060–6 000 euroa.

Oheismateriaali: Laihian kotiseutu- ja museoyhdistys ry:n hakemus

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Laihian kotiseutu- ja museoyhdistykselle ei myönnetä avustusta perintörahastosta. Kunnanhallitus katsoo, että yhdistyksen hakemus ei täytä perintörahaston sääntöjä.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Laihian kotiseutu- ja museoyhdistys

§ 35

Perintörahaston käyttö / Anomus Bootcamp-kesävalmennuksen järjestämisen kustannuksiin

LAIIDno-2018-292

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Hankaniemi, vapaa-aikapäällikkö, minna.hankaniemi@laihia.fi

Satu Jantti, etsivä nuorisotyöntekijä, satu.jantti@laihia.fi

Laihian kunnan perintörahasto on perustettu Valtiokonttorilta saadun perinnön hoitamiseksi. Rahaston tarkoituksena on laihialaisten hyvinvoinnin edistäminen. Rahastoa hallinnoi ja sen rahavarojen käyttämisestä päättää kunnanhallitus. Esityksiä rahaston käyttämisestä voivat tehdä pääsääntöisesti eri vaikuttamistoimielimet.

Laihian kunnan nuorisopalvelut hakee perintörahastosta avustusta laihialaisille nuorille tarkoitetun Bootcamp-kesävalmennuksen järjestämiseen ja sen kuluihin kesällä 2024.

Bootcamp-kesävalmennus

Peruskoulunsa päättävälle laihialaisille nuorille on järjestetty Bootcamp-kesävalmennus vuodesta 2021 lähtien. Valmennukseen osallistuvat nuoret valitaan valmennukseen yhteistyössä valmennukseen osallistuvan koulun oppilashuolto-ryhmän kanssa. Valikoiduilla nuorilla on mahdollisesti haasteita toiselle asteelle siirtymisessä ja lisäksi heillä on voinut olla aikaisempia ongelmia opiskeluun liittyen.

Valmennus on viikon mittainen ja sen aikana käydään läpi työelämän yleisiä pelisääntöjä, työhakemuksen ja CV:n laatimista, työhaastatteluun valmistautumista sekä työntekijän oikeuksia ja velvollisuuksia. Lisäksi käydään läpi toisen asteen opintoja, omaan kotiin muuttamista sekä raha-asioiden hoitoa. Valmennusviikolla nuorille tarjotaan lounas osana valmennuspäivää. Valmennusviikon suoritettuaan nuorilla on mahdollisuus kahden viikon palkalliseen kesätyöhön, josta palkka on 450 euroa. Bootcamp-toimintamallin jatkaminen onnistuneilta lähtökohdilta on omiaan täyttämään osiltaan kunnan nuorten kesätyötakuun täyttymistä. Bootcamp-toiminnasta on tiedotettu Laihian keskuskoululla niin kesätyöinfon muodossa kuin Wilman kautta tiedottaen.

Aikataulu

Bootcamp-valmennusviikko järjestetään koulujen päätyttyä 3.–7.6.2024 klo 9–12, ja siihen osallistuu 12 nuorta. Ryhmää ovat ohjaamassa molemmat Laihian kunnassa toimivat etsivät nuorisotyöntekijät. Valmennusviikon jälkeen nuori työllistyy 80 % läsnäololla kahden viikon palkalliseen kesätyöhön Laihian kunnan alueella. Yritykset ja toimijat sovitaan Bootcampia varten, pääsääntöisesti kaupan, ravintola- ja kiinteistönhoidon alan työpaikkoja hyödyntäen.

Työskentelyjakso ajoittuu 10.–21.6.2024 väliselle ajalle. Etsivät nuorisotyöntekijät tukevat nuoria myös työskentelyjakson aikana.

Bootcamp kattaa 12 nuoren työllistämisen Laihialla. Tarkoituksena on hankkia tilat valmennusviikolle Laihian keskuskoululta, hyödyntäen mahdollisesti keskuskoulun

kotalouden luokkaa. Tila palvelee hyvin tarkoitustaan, ja lisäksi nuorisopalveluiden järjestämät muut kesätyöasiat tapahtuvat samaan aikaan vierekkäisissä tiloissa, jolloin nuorilla on useampi aikuinen pitämässä järjestystä yllä.

Budjetti

Palkkaraaha 450 euroa + sivukulut työnantajalle 20,97 % (94,36 e) = 544,36 euroa/nuori
12 nuorta x 544,36 euroa = 6 532,32 euroa

Haettava avustus on **7 200 euroa**, jolloin summalla on mahdollista kattaa myös lounaskustannukset laihialaisille nuorille valmennusviikon ajalla.

Bootcamp-toimintamallin avulla pyritään sekä edistämään nuorten siirtymistä toisen asteen koulutukseen että ehkäisemään toisen asteen koulusta putoamista. Tausta-ajatuksena on niiden nuorten tavoittaminen varhaisessa vaiheessa, jotka eivät välttämättä kuulu bootcamp-valmennuksen varsinaiseen kohderyhmään, mutta jotka kuitenkin tarvitsevat tukea esimerkiksi koulunkäynnin tai muiden elämänhallinnan osa-alueiden kanssa. Bootcamp-valmennus on tarkoitettu niille peruskoulunsa päättävillä nuorilla, jotka ovat ns. riskiryhmässä ja tarvitsevat mahdollisesti tehostetumpaa tukea toiselle asteelle siirtymisessä, tai jotka eivät välttämättä saa peruskoulun päättötodistusta yhdessä muun ikäluokan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää avustuksen Laihian kunnan perintörahostosta laihialaisten nuorten Bootcamp-kesävalmennuksen järjestämisen kustannuksiin edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Tiedoksi

Vapaa-aikapäällikkö, etsivä nuorisotyöntekijä

§ 36

Luettelo kuntalaisaloitteista

LAIIDno-2017-225

Valmistelija / lisätiedot:
Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Liitteet

1 Luettelo kuntalaisaloitteista (2023)

Aloiteoikeus

Kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen johdosta suoritettavat toimenpiteet.

Lisäksi palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita kyseistä kunnan palvelua koskevassa asiassa.

Valtuuston tietoon on saatettava vähintään kerran vuodessa sen toimivaltaan kuuluvissa asioissa tehdyt aloitteet ja niiden johdosta suoritettavat toimenpiteet. (Kuntalaki § 23)

Aloitteen tekijälle annettavat tiedot

Aloitteen tekijälle on ilmoitettava aloitteen saapumisesta, missä viranomaisessa aloite käsitellään, arvioitu käsittelyaika sekä keneltä saa lisätietoja aloitteen käsittelystä. Sen jälkeen, kun aloite on käsitelty loppuun, aloitteen tekijälle on ilmoitettava, onko aloite johtanut toimenpiteisiin. (Hallintosääntö § 156)

Vuosi	Yhteensä	Keskeneräiset
2019	6	1
2020	5	2
2022	2	2
2023	6	6

Aikaisemmilta vuosilta ei ole käsittelemättömiä kuntalaisaloitteita.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon kuntalaisaloitteista tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 37

Luettelo valtuustoaloitteista

LAIIDno-2017-226

Valmistelija / lisätiedot:
Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Liitteet

1 Keskenäiset valtuustoaloitteet (2023)

Aloitteen käsittely

Kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo sen toimivaltaan kuuluvista aloitteista ja niiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä.

Valtuusto voi samalla päättää, mitkä aloitteista on loppuun käsitelty. (Hallintosääntö § 155)

Vuosi	Yhteensä	Keskenäiset
2018	4	1
2021	15	7
2022	14	7
2023	5	5

Aikaisemmilta vuosilta ei ole käsittelemättömiä valtuustoaloitteita.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee liitteenä olevan luettelon valtuustoaloitteista tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 38

Toimivallan siirtopäätökset

LAIIdno-2017-224

Valmistelija / lisätiedot:

Maria Katajamäki
maria.katajamaki@laihia.fi
hallintokoordinaattori

Toimielin voi siirtää sille määrättyä toimivaltaa edelleen alaiselleen viranomaiselle. Se, jolle toimivaltaa on edelleen siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen. (Hallintosääntö § 55)

Valtuusto voi hallintosäännössä siirtää toimivaltaansa kunnan muille toimielimille sekä luottamushenkilöille ja viranhaltijoille. Toimivaltaa ei kuitenkaan saa siirtää asioissa, joista valtuuston on tässä tai muussa laissa olevan säännöksen mukaan päätettävä. Valtuusto voi hallintosäännössä antaa kunnan muulle 1 momentissa tarkoitettulle viranomaiselle oikeuden siirtää sille siirrettyä toimivaltaa edelleen. Näin siirrettyä toimivaltaa ei voida enää siirtää edelleen.

Toimivalta sellaisessa asiassa, joka sisältää hallinnollisen pakon käyttämistä, voidaan siirtää vain toimielimelle. (Kuntalaki § 91)

Toimivallan siirtämispäätöksistä pidetään ajan tasalla olevaa luetteloa hallinto-osastolla. Luettelo annetaan tiedoksi kunnanvaltuustolle vuosittain.

Voimassa olevat toimivallan siirtopäätökset:

Sivistys- ja varhaiskasvatustalokunta on 10.6.2021 § 53 päättänyt antaa viranhaltijoille toimivallan tarvittaessa perustaa uuden osaston päiväkotii Veturiin.

Tekninen lautakunta on 12.1.2022 § 3 päättänyt, että katuinsinööri voi päättää hyötykäyttöaseman tarkemmat aukiolopäivien muutosajankohdat sääolojen mukaan.

Sivistyslautakunta on 21.9.2022 § 75 päättänyt hankintarajat lautakunnan alaisille viran- ja toimenhaltijoille valtuustokaudelle 2021–2025: sivistysjohtaja/ei maksimirajaa laskujen hyväksymisessä, varhaiskasvatuksen johtaja/maks. 5 000 e, perhepäivähoidon ohjaaja/maks. 3 000 e, päiväkodin johtaja/maks. 3 000 e, perusopetuksen johtava rehtori/maks. 5 000 e, apulaisrehtori/maks. 3 000 e, lukion rehtori/maks. 5 000 e, ruokapalveluesimies/maks. 3 000 e ja ryhmäperhepäivähoidon esihenkilö/maks. 3 000 e.

Henkilöstöjaosto on 22.3.2023 § 17 päättänyt

- myöntää hallinto- ja henkilöstöjohtajalle neuvotteluoikeuden ja työnantajan ratkaisuvallan henkilöstöhallinnon paikallisiin sopimusneuvotteluihin sekä allekirjoitusoikeuden henkilöstöhallinnon paikallisiin sopimuksiin yhdessä toisen työnantajapuolen edustajan kanssa,
- valita toiseksi työnantajapuolen neuvottelijaksi sivistysjohtajan KVTES- ja OVTES-neuvotteluissa ja teknisen johtajan Teknisen sopimusneuvotteluissa. Molemmat toimivat toistensa varahenkilöinä.
- myöntää sivistysjohtajalle ja tekniselle johtajalle allekirjoitusoikeuden henkilöstöhallinnon paikallisiin sopimuksiin yhdessä hallinto- ja henkilöstöjohtajan kanssa.

Tekninen lautakunta on 8.11.2023 § 112 päättänyt valtuuttaa teknisen johtajan tekemään tarvittavat määräaikaisten järjestelyt sopimuksineen biojätteen vastaanottamisen ja käsittelyn osalta vuoden 2024 loppuun saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää ehdottaa kunnanvaltuustolle, että kunnanvaltuusto merkitsee toimivallan siirtopäätökset tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 39

Toimielinten päätösten täytäntöönpano

LAIIDno-2024-43

Valmistelija / lisätiedot:
Satu Tuurihalme
satu.tuurihalme@laihia.fi
toimistosihteeri

Liitteet

1 Asialistat 190224

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä. (Kuntalaki 92 §)

Jos kunnanhallitus on 92 §:n nojalla ottanut alaisensa viranomaisen tai jaostonsa päättämän asian käsiteltäväkseen, on päätöksestä tehty oikaisuvaatimus käsiteltävä kunnanhallituksessa.

Toimielinten pöytäkirjoihin sisältyvät luettelot viranhaltijoiden päätöksistä, joihin kunnanhallituksella on otto-oikeus.

Pöytäkirjat olivat kokouksessa esillä.

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että se ei ota käsiteltäväkseen seuraavissa pöytäkirjoissa olevien toimielinten päätöksiä
 - Hyvinvointilautakunta 30.1.2024
 - Sivistyslautakunta 31.1.2024
2. todeta, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 40

Viranhaltijoiden päätösten täytäntöönpano

LAIIDno-2024-43

Liitteet

1 Viranhaltijapäätökset 190224

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeus koskee myös lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirrettyä asiaa, jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen. (Kuntalaki 92 §)

Kunnanhallituksen alaisen viranomaisen ja kunnanhallituksen jaoston on ilmoitettava kunnanhallitukselle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta työjohtasioita (esim. vuosilomat, päivystysvapaat, ei-harkinnanvaraiset virka- tai työvapaat, koulutus- ja virkamatkamääräykset) tai asiaryhmiä, joista kunnanhallitus on päättänyt ettei se käytä otto-oikeuttaan. (Hallintosääntö 58 §)

Kunnassa on 4.9.2023 otettu käyttöön palkka- ja henkilöstöhallinnon järjestelmä Personec F. Kaikki henkilöstöhallinnon viranhaltijapäätökset (mukaan lukien työsopimukset ja viranhoitomääräykset) siirtyivät sähköiseen järjestelmäkokonaisuuteen.

Liitteenä luettelot kunnanhallituksen alaisten viranhaltijoiden päätöksistä ajalta 23.1.-11.2.2024. (CaseM-asianhallintajärjestelmä)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää

1. että se ei ota käsiteltäväkseen viranhaltijoiden päätöspöytäkirjoissa olevia päätöksiä.
2. todeta, että päätökset voidaan panna täytäntöön.

Kokouskäsitely

Jäsen Jukka Harju poistui kokouksesta päätöksenteon jälkeen.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

§ 41

Muut asiat

Päätös

Muita asioita ei ollut.

Jäsen Jukka Harju palasi kokoukseen asian käsittelyn aikana.

§ 42**Pöytäkirjan nähtävillä pitäminen ja kokouksen päättäminen**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (Kuntalaki 140 §)

Ehdotus

Esittelijä: Juha Rikala, kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että kokouksen tarkastettu pöytäkirja julkaistaan Laihian kunnan kotisivuilla 27.2.2024.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.13.

Muutoksenhakukielto

§19, §20, §21, §22, §23, §24, §26, §27, §28, §29, §30, §31, §32, §33, §36, §37, §38, §39, §40, §41, §42

Muutoksenhakukielto

Tästä päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 § mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Lisätietoja muutoksenhakukiellosta:

sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi

Oikaisuvaatimus

§25, §34, §35

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJE

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Laihian kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäville, ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on oikaisuvaatimuksessa tarkoitetun päätöksen tehnyt Laihian kunnan toimielin tai viranhaltija (kuntalain mukaiset kunnanhallituksen, lautakuntien ja viranhaltijoiden päätökset).

Oikaisuvaatimus toimitetaan osoitteella:



Laihian kunta / Kirjaamo, PL 13, 66401 Laihia
käyntiosoite: Laihiantie 50, 2. krs, 66400 Laihia
sähköposti: laihian.kunta@laihia.fi
telekopio: 06 4771 224
Kirjaamon aukioloaika arkisin klo 9:00 – 15:00